

SMLOUVA

o poskytování služeb v oblasti ochrany majetku

I.

SMLOUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Nemocnice Na Homolce

Se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol
Jednající: MUDr. Michal Šetlík, ředitel nemocnice
IČ: 00023884
DIČ: CZ00023884
Bankovní spojení
Číslo účtu:
(dále „objednatel“)

a

2. Poskytovatel: SECURITAS ČR s.r.o.

Se sídlem: Pod Pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9
jednající: Michal Kuník, jednatel společnosti
IČ: 43872026
DIČ: CZ43872026
Bankovní spojení: CITIBANK, a.s.
Číslo účtu: 2036490418/2600
(dále „poskytovatel“)

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1.

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele vykonávat pro objednatele hlídací a detektivní služby a služby spojené s požární preventivní činností (dále jen ostraha), a závazek objednatele zaplatit poskytovateli za jeho služby úplatu, vše za podmínek dále touto smlouvou sjednaných.

III.

MÍSTO, ROZSAH A ZPŮSOB OSTRAHY

1.

Ostraha bude zahrnovat areál objednatele – Nemocnice Na Homolce na adrese Roentgenova 2, Praha 5, k němu přílehlající parkoviště a objekt KPU na adrese Pod Kotlářkou 34, Praha 5.

2.

Ostraha bude prováděna v časovém rozsahu a počtu osob, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Podrobný způsob provádění ostrahy je uveden v příloze č. 2 k této smlouvě.

IV.

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje:

1.1

Poskytnout dodavateli k zabezpečení podmínek pro výkon ostrahy bezplatně potřebné prostory s nezbytným vybavením pro výkon služby a pro zabezpečení základních hygienických potřeb, včetně vybavení místností nezbytným zařízením pro uložení osobních věcí, osvětlením a otopem.

1.2

Poskytnout poskytovateli bezplatně telefonické spojení přes TÚ v nezbytném rozsahu pro hovory související s plněním této smlouvy, zejména s jeho operačním střediskem, s kontaktními osobami objednatele, Policií české republiky, hasiči, lékařskou pohotovostní službou apod. Tato bezplatná spojení se sjednávají do max. výše 500,- Kč měsíčně. Částky za telefonní hovory přesahující sjednaný limit, případně jiný limit sjednaný ad hoc, objednatel poskytovateli vyúčtuje.

1.3

Nepožadovat na zaměstnancích poskytovatele, jejichž prostřednictvím jsou plněny závazky objednatele podle této smlouvy, žádné jiné činnosti než které jsou touto smlouvou výslovně sjednány.

1.4

Proškolenat zaměstnance poskytovatele, jejichž prostřednictvím jsou plněny jeho závazky podle této smlouvy, z problematiky BOZP a PO na pracovištích ve smyslu platných právních norem.

2. Poskytovatel se zavazuje:

2.1

Plnit své závazky plynoucí z této smlouvy řádně, svědomitě, ve sjednaném rozsahu a sjednaným způsobem, výhradně prostřednictvím svých zaměstnanců, pro výkon takové služby způsobilých, vyškolených a vybavených, jejichž totožnost a příslušnost k výkonu služby bude zřejmá z viditelné a čitelné jmenovky obsahující též označení (logo) poskytovatele.

2.2

Provádět ostrahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

V.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá pak dnem 1. 2. 2013 a uzavírá se na dobu neurčitou.

2.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Pro tento případ se sjednává tříměsíční výpovědní lhůta, jejíž běh počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě porušení smluvních povinností druhou stranou, které nebude odstraněno anebo po písemném upozornění s uvedením přiměřené lhůty. Pro účely této smlouvy se za porušení smluvních povinností zakládající právo na odstoupení od smlouvy považuje na straně poskytovatele nedodržení rozsahu služeb nebo opakované nevykonání úkonů sjednaných v přílohách této smlouvy, na straně objednatele pak prodlení s úhradou ceny za poskytnuté služby delší než 30 dnů.

2.

Projev o odstoupení musí být učiněn v písemné formě a druhé straně doručen. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného projevu o odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a smluvních ustanovení týkajících se volby obchodního zákoníku podle jeho § 262 a dalších ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

VII.

NÁHRADA ŠKODY

1. Náhrada škody se řídí ustanovením § 373 a násl. Obchodního zákoníku.
2. Poskytovatel odpovídá za škody prokazatelně vzniklé v důsledku porušení jeho povinností uložených touto smlouvou nebo vyplývajících z obecně závazných právních předpisů. Pro tento případ má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám formou pojistné smlouvy s CHARTIS EUROPE S.A. č. 200 08787 12 do výše 10 milionů Kč.

VIII.

CENA ZA SLUŽBY

1. Smluvní strany sjednávají cenu za poskytované služby

- cena v Kč bez DPH za 1 měsíc plnění: **356 084,48 Kč**
- výše DPH: **71 216,90 Kč**
- cena v Kč vč. DPH za 1 měsíc plnění: **427 301,37 Kč**

2. Cena je sjednána za kompletní plnění veřejné zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách za 1 měsíc plnění, bez ohledu na počet pracovních dnů, bez ohledu na počet dnů pracovního volna a bez ohledu na počet dnů pracovního klidu v měsíci.

IX.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

2.

Celková měsíční cena bude objednateli účtována na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem po uplynutí příslušného kalendářního měsíce.

3.

Na každý objekt bude vystavena samostatný daňový doklad (faktura), který bude doručen na adresu objednatele nejpozději do 10 dne následujícího po měsíci, za nějž jsou vystaveny.

4.

Účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
- f) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
- g) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- h) seznam příloh,
- i) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej poskytovateli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu poskytovatelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Poskytovatel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

5.

Doba splatnosti vystavených faktur se stanovuje na 60 dnů od jejich doručení objednateli, přičemž dnem splatnosti je den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele u bankovního ústavu.

X.

SMLUVNÍ POKUTA

Pro případ porušení závazků poskytovatele při plnění této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu. Porušením závazků zakládajících právo na smluvní pokutu s rozumí zejména nedodržení časového rozvrhu ostrahy a obsazení stanovišť, nevykonání úkonů ostrahy stanovených v příloze č. 2, výkon služby pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek apod. Smluvní pokuta se sjednává v částce 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení závazku, max. do výše 10% fakturované částky za měsíc, kdy k porušení došlo. Případnou náhradu škody je objednatel oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty, uhrazená smluvní pokuta se na náhradu případné škody nezapočítává.

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Handwritten signature

XI.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1.

Smluvní strany ujednávají, že organizace práce zaměstnanců dodavatele, jejichž prostřednictvím vykonává služby sjednané touto smlouvou, je v pravomoci poskytovatele, a to včetně zajištění podmínek stanovených Zákoníkem práce.

2.

Obě smluvní strany se dále zavazují, že se budou vzájemně informovat o změnách údajů uvedených v této smlouvě, zejména též v jejím záhlaví a že upraví znění smlouvy odpovídajícím způsobem.

3.

Pro vzájemný styk ve věcech týkajících se této smlouvy a jejího plnění určují smluvní strany kontaktní osoby, jejichž každou změnu si rovněž bez prodlení navzájem oznámí.

3.1 Kontaktní osoby ze strany dodavatele:

- Ve věcech provozních:
Tomáš Vrabec, manažer zakázky, tel. 724 566 500
- Ve věcech ostatních:
Jan Chodora, manažer segmentu státní zakázky, mob.602 130 376

3.2 Kontaktní osoby ze strany objednatele:

- Ve věcech provozních:
Tomáš Hlaváč, bezpečnostní ředitel, tel. 775 725 373 a Josef Cetkovský, PO/KM, tel. 603 440 240
- Ve věcech ostatních:
Tomáš Hlaváč, bezpečnostní ředitel, tel. 775 725 373

4.

Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, které se při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním dozví a jejichž sdělení třetím osobám by mohlo druhé smluvní straně způsobit újmu. Zejména, nikoliv však výlučně, se to týká údajů o způsobu provádění ostrahy, o počtech pracovníků ostrahy, o instalovaných technických prostředcích a o frekvenci a časech kontrolních pochůzek. Tento závazek trvá i po skončení platnosti této smlouvy.

5.

Obě smluvní strany se zavazují ve vzájemné součinnosti vytvářet podmínky pro to, aby účel této smlouvy, kterým je efektivní ostraha, mohl být splněn. Tato součinnost zahrnuje též vznášení námětů ze strany poskytovatele a jejich posuzování a případné řešení ze strany objednatele, zejména pokud se týká otázek bezpečnosti (efektivní nasazení pracovníků ostrahy, technické zabezpečení střežených objektů apod.).

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obě smluvní strany se zavazují, že případné vzájemné nesrovnalosti, týkající se smluvních vztahů, budou řešeny pokud možno smírnou cestou.
2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení služeb, vyklidit prostory poskytnuté k provedení služeb a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
7. Příloha č. 1 a příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních stejnopisu, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vzájemně potvrzená vyhotovení této smlouvy.

6. 02. 2013
V Praze dne
NEMOCNICE
NA HOMOLCE
150 30 Praha 5, Roentgenova 2

objednatel

MUDr. Michal Šetlík
ředitel nemocnice

-1-
V Praze dne
SECURITAS
SECURITAS ČR s.r.o.
generální ředitelství
Pod Pekáčkami 878/2, 190 00 Praha 9
DIČ: CZ43872026
Michal Kuník, SECURITAS ČR s.r.o.

Příloha č. 1
Organizace ostrahy a složení bezpečnostní směny

V rámci ostrahy Nemocnice Na Homolce bude následující struktura složení bezpečnostních pracovníků:

VO	-	velitel objektu
VS	-	vedoucí směny
BP	-	bezpečnostní pracovník
BP-PP	-	bezpečnostní pracovník – požární preventista

Časový rozvrh výkonu služby:

Po	-	So, Ne, Sv	7:00 - 7:00	3 x strážný
			6:00 - 21:00	1 x strážný
			7:00 - 7:00	1 x požární preventista
Po	-	Pá	6:00 - 16:00	1 x velitel objektu
Po	-	Pá	6:00 - 16:00	1 x strážný parkoviště (střídání)
Po	-	Pá	7:30 - 16:00	1 x strážný pochůzky hl. budova

Obsazení služby a stanoviště:

1 x velitel objektu	10 hodin	hlavní vrátnice
1 x strážný	24 hodin	detektiv, ved. směny
1 x strážný	24 hodin	hosp. vrátnice-parkoviště (střídání)
1 x strážný	24 hodin	parkoviště-hosp. vrátnice (střídání)
1 x strážný	15 hodin	požární vrátnice
1 x požární preventista	24 hodin	požární vrátnice
1x strážný	8,5 hodiny	pochůzky hlavní budova

V rámci ostrahy NNH – objekt Administrativní budova Nemocnice Na Homolce, s označením KPÚ, Pod Kotlářkou 34, 150 30 Praha 5 bude následující struktura složení bezpečnostních pracovníků:

1. Po – Pá	07:00 – 07:00	1 x strážný
So, Ne, svátky	07:00 – 07:00	1 x strážný

2. Obsazení služby a stanovišť

1 x strážný	24 hodin	mítnost ostrahy – pochůzky
-------------	----------	----------------------------

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti ochrany majetku ze dne 30. 1. 2013

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Nemocnice Na Homolce

Se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol
Jednající: MUDr. Michal Šetlík, ředitel nemocnice
IČ: 00023884
DIČ: CZ00023884
Bankovní spojení
Číslo účtu:
(dále „objednatel“)

a

2. Poskytovatel: SECURITAS ČR s.r.o.

Se sídlem: Pod Pekárnami 878/2. 190 00 Praha 9
jednající: Michal Kuník, jednatel společnosti
IČ: 43872026
DIČ: CZ43872026
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 2108232400/2700
(dále „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne tento Dodatek č. 1 v souladu s výše uvedenou smlouvou odst. II čl. 1, odst. VIII čl. 1 a příloha č. 1 Organizace ostraha a složení bezpečnostní směny, kterým se smlouva mění takto:

II.

Odst. II čl. 1

PŘEDMĚT SMLOUVY

1.

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele vykonávat pro objednatele hlídací a detektivní služby, služby spojené s požární preventivní činností a služeb bezpečnostní služby z důvodu zabezpečení výkonu služby na dohledovém místě s centrálním ovládním parkovacího systému (dále jen ostraha), a závazek objednatele zaplatit poskytovateli za jeho služby úplatu, vše za podmínek dále touto smlouvou sjednaných.

Odst. VIII čl. 1

CENA ZA SLUŽBY

1.
Smluvní strany sjednávají cenu za poskytované služby

- cena v Kč bez DPH za 1 měsíc plnění: **409 983,48 Kč**
- výše DPH: **86 096,53 Kč**
- cena v Kč vč. DPH za 1 měsíc plnění: **496 080,01 Kč**

III.

V ostatním zůstávají práva a povinnosti beze změny.

IV.


Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. dubna 2013.

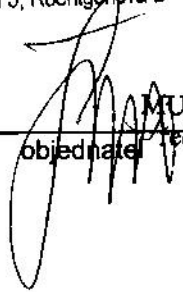
V.

Tento dodatek je vyhotovena ve 4 vyhotoveních stejnopisu, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vzájemně potvrzená vyhotovení této smlouvy.

V Praze 15. 04. 2013

V Praze dne 20.3.2013

 **NEMOCNICE
NA HOMOLCE**
150 30 Praha 5, Roentgenova 2


MUDr. Michal Šetlík
objednatel / ředitel nemocnice

SECURITAS ČR s.r.o.
Generální zástupství
MUDr. Pekaříkovi 878/2
100 00 Praha 2
DIČ: CZ4301026



-1-


Michal Kunik, SECURITAS ČR s.r.o.

Příloha č. 1

Organizace ostrahy a složení bezpečnostní směny

V rámci ostrahy Nemocnice Na Homolce bude následující struktura složení bezpečnostních pracovníků:

VO	-	velitel objektu
VS	-	vedoucí směny
BP	-	bezpečnostní pracovník
BP-PP	-	bezpečnostní pracovník – požární preventista

Časový rozvrh výkonu služby:

Po	-	So, Ne, Sv	7:00 - 7:00	4 x strážný
			6:00 - 21:00	1 x strážný
			7:00 - 7:00	1 x požární preventista
Po	-	Pá	6:00 - 16:00	1 x velitel objektu
Po	-	Pá	6:00 - 16:00	1 x strážný parkoviště (střídání)
Po	-	Pá	7:30 - 16:00	1 x strážný pochůzky hl. budova

Obsazení služby a stanoviště:

1 x velitel objektu	10 hodin	hlavní vrátnice
1 x strážný	24 hodin	detektiv, ved. směny
1 x strážný	24 hodin	hosp. vrátnice-parkoviště (střídání)
1 x strážný	24 hodin	parkoviště-hosp. vrátnice (střídání)
1 x strážný	24 hodin	obsluha park. systému, hlavní vrátnice
1 x strážný	15 hodin	požární vrátnice
1 x požární preventista	24 hodin	požární vrátnice
1x strážný	8,5 hodiny	pochůzky hlavní budova

V rámci ostrahy NNH – objekt Administrativní budova Nemocnice Na Homolce, s označením KPÚ, Pod Kotlářkou 34, 150 30 Praha 5 bude následující struktura složení bezpečnostních pracovníků:

1. Po – Pá	07:00 – 07:00	1 x strážný
So, Ne, svátky	07:00 – 07:00	1 x strážný

2. Obsazení služby a stanovišť

1 x strážný	24 hodin	místnost ostrahy – pochůzky
-------------	----------	-----------------------------