

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Jedná se o prostory sloužící podnikání označené A515, nacházející se v 5. NP budovy na adrese: Roentgenova 37/2, Praha 5 - Motol, 150 00, parcelní č. 373/20 (dále jen „Prostory“).

Prostory jsou určeny jak k administrativním aktivitám jakéhokoli druhu, tak i k provozu služeb.

Omezením týkajícím se všech Prostorů je zákaz prodeje alkoholických nápojů, tabákových výrobků a podnikatelských aktivit, které jsou v rozporu s dobrými mravy (např. erotické služby či provozování výherních automatů, resp. hazardních her).

Prostor je vybaven datovými rozvody, může být osazen pevnou telefonní linkou.

### **Popis Prostorů:**

#### **Prostor č. 1 (označení č. A515)**

Nebytový prostor s výdejovým okénkem a vstupem v 5. nadzemním podlaží o celkové výměře 19,63 m<sup>2</sup>.

Celková plocha Prostoru činí 19,63 m<sup>2</sup>.

**Minimální cena za jeden (1) m<sup>2</sup>/měsíc byla stanovena na 440,- Kč bez DPH.**

Očekávaný provoz ve všech výše popsaných Prostorech započne nejpozději k 01. 01. 2022.

Prostory jsou pronajímány jako dočasně nepotřebné k plnění funkce státu.

V Praze dne 02. 12. 2021